

الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2020 يوم الثلاثاء 30 جوان 2020

الإطار القانوني: طبقا لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي للجماعات المحلية
عقد المجلس البلدي دورته العادية الثانية لسنة 2020 يوم الثلاثاء 2020/06/30
على الساعة الثالثة مساء بقاعة الأنس ساقية الزيت و ذلك برئاسة السيد رئيس البلدية
كمال العلوش و بحضور السادة و السيدات الآتي ذكرهم:

هشام البوزيدي	:	المساعد الثالث
حمدي كمون	:	مستشار و رئيس لجنة
سميرة كمون	:	" "
احمد الرقيق	:	" "
رحمة عبد المولى	:	" "
هند قصارة	:	" "
محمد كمون	:	" "
العفيف الطريقي	:	" "
محمد عادل التركي	:	" "
الهادي جبير	:	" "
رمزي اللوز	:	" "
أمال بوعصيدة	:	" "
ثريا الحمامي	:	" "
نجوى السعفي	:	" "

و قد وجهت لهم استدعاءات فردية تحت عدد 1750 بتاريخ 2020/06/29.
كما حضر هذه الجلسة كل من السادة و السيدات فاتن الشعري مديرة الشؤون
الإدارية العامة، فوزية العث رئيسة مصلحة الحسابية و الميزانية، ثريا ولها كاهية مدير
التصرف في الموارد البشرية و المالية، حسن المجادي متصرف الدائرة البلدية الأنس،
محمد العقيد كاهية مدير الأشغال و طارق ولها تقني مكلف بمتابعة المشاريع.
كما حضر الجلسة جمع من المواطنين.

و تغيب عن الحضور السادة و السيدات آمنة بللعج، نجيب العموص، محمد
الطريقي، فاطمة شوشان، ازدهار اليانقي، ، راوية عبد الكافي، الحبيب خماخم ، صابر
خماخم ، أمين الحصايري، ليلي اللحياني، فدوى الغريبي، علي دربال، أمل ذويب،
كمال ملاك وسمير كمون مستشارين.

وقبل أن يفتتح رئيس البلدية أشغال الدورة العادية الثانية لسنة 2020 أوضح أنه بناء على الفصل 220 من مجلة الجماعات المحلية تم تأجيل الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2020 و المقرر انعقادها يوم السبت 2020/06/27 إلى يوم الثلاثاء 2020/06/30 و الذي ينص على ما يلي " يعقد المجلس البلدي جلساته بحضور أغلبية أعضائه، و في صورة عدم اكتمال النصاب يدعى المجلس للانعقاد بعد ثلاثة أيام على الأقل مهما كان عدد الحضور" ثم استعرض رئيس البلدية جدول أعمالها الذي تمثل فيما يلي :

- 1/متابعة سير الإستخلاصات
- 2/النظافة و العناية بالبيئة
- 3/متابعة سير المشاريع البلدية
- 4/نشاط اللجان البلدية
- 5/تقرير نشاط الدائرة البلدية
- 6/ترشيد استهلاك الطاقة
- 7/معاليم الاتفاقيات المبرمة مع الخواص
- 8/تمكين الجمعيات من استغلال فضاء المستودع القديم
- 9/تحديد مواعيد الدورات العادية الثالثة و الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020

1/سير الإستخلاصات البلدية:

عرضت السيدة ثريا ولها سير الاستخلاصات البلدية إلى حد يوم 2020/06/22 وهي على النحو التالي :

الفصل	البيان	التقديرات الأولية	التقديرات النهائية	إنجاز الشهر	المجموع
1101	المعلوم على العقارات المبنية	700.000,000	700.000,000	6.940.263	127.033.761
1102	المعلوم على الأراضي غير المبنية	370.000,000	370.000,000	2908.264	157011.454
1201	المقاييس الإعتيادية للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية	2300.000,000	2300.000,000	1043.115	1100.804.653
1201	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية	40.000,000	40.000,000		
1203	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	1.500,000	1.500,000		475.000

				مداخل الأسواق اليومية و الأسبوعية و الظرفية	2101
16.080.000		96.500,000	96.500,000	لزمة معلوم الذبح	2201
		1.500,000	1.500,000	المعلوم الخاص للوقوف	2302
		90.000,000	90.000,000	معلوم اشغال الطريق العام عند إقامة حضائر البناء	2404
3.955.500	180.000	10.000,000	10.000,000	معلوم عن اشغال تحت الطريق العام	2405
6.312.200		150.000,000	150.000,000	معلوم الإشهار	2406
11.136.000	1.420.500	45.000,000	45.000,000	معلوم التعريف بالامضاء	3101
3.105.250	372.750	14.000,000	14.000,000	معلوم الاشهاد بمطابقة النسخ للأصل	3102
10.050.000	600.000	35.000,000	35.000,000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	3103
633.000	99.000	5.000,000	5.000,000	معلوم تسليم الشهاد و الحجج الأخرى	3199
4.305.000		60.000,000	60.000,000	معلوم رخص اشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	3202
2.850.000	250.000	33.000,000	33.000,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	3203
		2.000,000	2.000,000	معلوم رخص فتح المقاهي و المحلات الشبيهة بعد الساعات القانونية	3205
11.094.800	575.200	210.000,000	210.000,000	معلوم رخص البناء	3206
1.050.000		1.500,000	1.500,000	معالم رخص نصب آلات توزيع الوقود في الطريق العام	3208
16.555.000	530.000	55.000,000	55.000,000	معلوم رخص الدفن أو إخراج الجثث	3209
9.724.050		15.000,000	15.000,000	معالم رخص أخرى مسندة بمقتضى الترتيب الجاري بها العمل	3299
4.886.300	909.300	50.000,000	50.000,000	معالم الإيواء بمستودع الحجز	3302
		180.000,000	180.000,000	المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	3303
		60.000,000	60.000,000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	3303
430.000		12.000,000	12.000,000	معالم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية أو المهنية	3304
3.500.000	600.000	7.000,000	7.000,000	معالم أخرى مقابل اسداء خدمات	3399
13.778.601	368.725	38.925,000	38.925,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	5201

400,000		900,000	900,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط صناعي	5203
64.650.000	250.000	350.000,000	350.000,000	مداخل كراء قاعات العروض و الافراح	5210
		20.600,000	20.600,000	مداخل الأكرية الأخرى	5299
1371.689.000				محاصيل بيع العقارات	5301
6.888.600	120.000	2743.377,000	2743.377,000	المناب من المال المشترك	6001
4.846.100	52.000	21.882,236	21.882,236	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	6002
		15.000,000	15.000,000	مداخل المخالفات لترايب حفظ الصحة و الشرطة الصحية	6006
13.511.025		15.000,000	15.000,000	مداخل المخالفات للترايب العمرانية	6006
		3.000,000	3.000,000	استرجاع مصاريف إصلاح الطرقات و الأرصفة	6009
18.511,025		30.000,000	30.000,000	مبالغ بعنوان مصاريف إدارة و تصرف و استخلاص لفائدة الغير	6099
		2.000,000	2.000,000	مبالغ مستخلصة بمقتضى أحكام	6099
		2.000,000	2.000,000	خطايا تأخير المنجرة عن انجاز الصفقات العمومية	6099
480.000		1.000,000	1.000,000	منح الحضور	6099
		1.707,000	1.707,000	مقايض مختلفة	6099
2972.235.294	17.219.118	7787.509,000	7787.509,000	الجملة	

أشار السيد رئيس البلدية إلى أنه تم تحقيق نسبة 37,2 % من الميزانية الحالية.

-السيد محمد العادل التركي: طلب إن كان بالإمكان مزيد توضيح الأرقام واستنباط حلول ومقترحات للتقييم والدفع لتنمية الموارد في جميع الأصناف والفصول والفقرات.

-السيد عبد الله العزوزي: أوضح مفاهيم بعض الأرقام المعروضة.

-السيد محمد العقيد: أوضح نقطة تخص اتفاقيات لرفع الفضلات الصناعية وطلب دعم التوجه وبذل مزيد الجهد في مستوى المعاليم التي تخص الموارد.

2/ النظافة و العناية بالبيئة:

عرض السيد محمد العقيد نشاط مصلحة النظافة خلال شهر جوان الجاري:

*القيام بتعقيم كامل الإدارات العمومية و بصفة يومية للمراكز الأمنية .

*القيام بتنظيف (تقليب أعشاب و كنس و إزالة أتربة) مقبرة البلدية

*القيام بكنس، تقطيع الأعشاب و رفع الأتربة من الطريق الرئيسية، شارع المختار الزياي من الجهة اليسرى و شارع الهادي شاكرو زنقة الشافعي و مفترق الطريق السيارة و الحي الإداري و المكتبة العمومية.

*تعقيم المدارس الابتدائية بالمنطقة بمناسبة الحملة الوطنية لتلقيح التلاميذ.

*تعقيم رياض الأطفال و المساجد

*تعقيم المعاهد الثانوية و الكليات في المنطقة بمناسبة العودة المدرسية و العودة الجامعية بعد جائحة كورونا.

*تكاليف 4 عملة لتنظيف المستودع.

المؤسسة	سويتاس	العيادي	سويتاس	إفريقيا	حسان القطي	إفريقيا	سويتاس	المجموع
الشهر	المنطقة عدد1	المنطقة عدد2	المنطقة عدد2	المنطقة عدد3	المنطقة عدد3	المنطقة عدد4	المنطقة عدد4	
جانفي 2019	83320	87300	----	90280	----	85880	----	346780
فيفري 2019	86220	74880	----	102240	----	77120	----	340460
مارس 2019	73360	84440	----	86480	----	99000	----	343280
أفريل 2019	111160	85020	----	155060	----	91060	----	442300
ماي 2019	94060	101800	----	198880	----	106260	----	501000
جوان 2019	209260	102000	----	194100	----	103980	----	609340
جويلية 2019	131040	99960	----	177080	----	109480	----	517560
أوت 2019	136900	----	96040	222260	----	109220	----	564420
سبتمبر 2019	184340	----	126020	179120	----	97060	----	586540
أكتوبر 2019	188840	----	185300	151600	----	88100	----	613840
نوفمبر 2019	163820	----	163940	146520	----	79540	----	553820
ديسمبر 2019	158780	----	149640	155320	----	63880	----	527620
جانفي 2020	355020	----	131960	138120	----	69620	----	694720
فيفري 2020	340020	----	151140	141220	----	----	271980	904360
مارس 2020	382340	----	189200	145500	----	----	328520	1045560
أفريل 2020	386820	----	182600	24740	222960	----	368580	1185700
ماي 2020	405640	----	205980	----	334365	----	386960	1332945

المنطقة عدد4	المنطقة عدد3	المنطقة عدد2	المنطقة عدد1	الشهر
85880	90280	87300	83320	جانفي 2019
69620	138120	131960	355020	جانفي 2020
77120	102240	74880	86220	فيفري 2019
271980	141220	151140	340020	فيفري 2020
99000	86480	84440	73360	مارس 2019
328520	145500	189200	382340	مارس 2020
91060	155060	85020	111160	أفريل 2019
368580	247700	182600	386820	أفريل 2020
106260	198880	101800	94060	ماي 2019
386960	334365	205980	405640	ماي 2020

المجموع في الشهر	خميس	محمد	عبد الله	صابر	وليد	قيس	عبد الله	محمد
الهمامي	بن طاهر	بن مفتاح	عويشاوي	العبيدي	بن نصر	بن مفتاح	الحمداوي	محمد
02/220781	02/220999	02/219047	02/218946	02/218945	02/217903	02/216649	02/214167	
0	0	0	25280	39640	80140	248120	34700	478680
0	0	0	49880	40740	89140	305060	39960	597120
0	0	0	21520	41640	155780	252720	21200	556740
0	0	0	17220	38920	161040	262500	125600	708400
0	0	63540	22040	53420	123640	344780	149940	865120
0	0	70200	18120	45620	164100	221400	149460	697960
0	49060	164560	25660	42860	104600	313520	115020	858980
0	191860	70160	20800	54900	115480	149760	2940	680860
0	200960	0	5200	47560	99520	147420	70960	612400
0	173060	0	12700	39680	140560	86820	80260	567700
118080	193420	3880	15240	41840	181700	6000	26620	618600
91460	200740	0	14600	39120	134700	0	17420	518060
209540	1009100	372340	248260	525940	1550400	2338100	834080	7760620
145820	168960	7440	21020	38980	138620	0	149640	743760
219700	122100	93360	22280	32500	110640	0	105020	740320
142740	125460	139340	23480	30080	125220	0	137160	799160
201340	98680	98100	14500	28000	94640	0	77400	691020
113980	110760	0	12840	21000	126840	0	103140	609840

المجموع في الشهر	خميس	محمد	عبد الله	صابر	وليد	قيس	عبد الله	محمد
02/220781	02/220999	02/219047	02/218946	02/218945	02/217903	02/216649	02/214167	02/214167
0	0	0	25280	39640	80140	248120	34700	478680
145820	168960	7440	21020	38980	138620	0	149640	743760
0	0	0	49880	40740	89140	305060	39960	597120
219700	122100	93360	22280	32500	110640	0	105020	740320
0	0	0	21520	41640	155780	252720	21200	556740
142740	125460	139340	23480	30080	125220	0	137160	799160
0	0	0	17220	38920	161040	262500	125600	708400
201340	98680	98100	14500	28000	94640	0	77400	691020
0	0	63540	22040	53420	123640	344780	149940	865120
113980	110760	0	12840	21000	126840	0	103140	609840

مجموع	المقاول	بلدية	الشهر
825460	346780	478680	جانفي 2019
1438480	694720	743760	جانفي 2020
937580	340460	597120	فيفري 2019
1644680	904360	740320	فيفري 2020
900020	343280	556740	مارس 2019
1699220	900060	799160	مارس 2020
1150700	442300	708400	أفريل 2019
1851980	1160960	691020	أفريل 2020
1366120	501000	865120	ماي 2019
1942785	1332945	609840	ماي 2020

مجموع شهر 2019 /5/4/3/1/2	مجموع شهر 2020 /5/4/3/1/2
5179880	8577145

-السيد رمزي اللوز: قدم شكره نيابة عن المندوب الجهوي للتربية لمصلحة النظافة بمناسبة الأعمال الجلية التي قامت بها في التصدي لجائحة "فيروس كورونا".

3/سير المشاريع البلدية:

عرض السيد عبد الله العزوزي سير المشاريع البلدية إلى حد شهر جوان 2020:

المشاريع المتواصلة من سنة 2018 وما قبلها

تمت المصادقة عليه من طرف المجلس البلدي بتاريخ 2019/10/30	95%			2015	19.891,200	ساقية الزيت	إسبة مراجعة مثال التهيئة العمرانية
- تم تكليف مكتب مراقبة للمشروع تعهد بمبلغ 6.552,000							
تم إصدار طلب تزود بمبلغ 77.234,728							
قسط الهندسة المعمارية							
وتم إعداد تعهد بنفقة بمبلغ 9.290,930							
قسط سوانل							
تمت المصادقة على الدراسات الفنية الهيكل والشبكات المختلفة و لسوانل والكهرباء	-	-	-	2015	2500.000,000	ساقية الزيت	إحداث مضمار اصطناعي
- تم عقد جلسة عمل بالإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بتاريخ 28 أوت 2019 تم فيها طلب تحيين المواصفات الفنية للمضمار الاصطناعي وتحيين الملف المالي للمشروع							
- تم عقد جلسة عمل بالإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بتاريخ 17 ديسمبر 2019							
تم الإستلام الوقفي للأشغال بتاريخ 2020/01/22				2018	926.856,609	ساقية الزيت	أشغال الصيانة والتعهد

المشاريع المتواصلة من سنة 2019

الإنهاء من إعداد دراسة الحماية البيئية والاجتماعية ا بتاريخ 2020/06/05				2019	1.400.000,000	ساقية الزيت	تعبيد الطرقات
في مرحلة إعداد التعهد				2019	250.000,000	ساقية الزيت	ترصيف
في مرحلة إعداد التعهد	80%			2019	399.019,114	ساقية الزيت	التنوير العمومي
تمت مراسلة الإدارة الجهوية لأمالك الدولة لتقدير القيمة الشرائية لقطعة الأرض بالأنس - الحصول على إجابة إدارة أمالك الدولة بأن العقار موضوع الطلب يقع ضمن ملك الدولة الخاص بالأرض الكائنة بين سيدي صالح والغرابية				2019	831.986.066	ساقية الزيت	اقتناء أراضي
- تمت مراسلة لجنة تصفية أمالك التجمع المنحل قصد طلب اقتناء عقارات بتاريخ 2019/12/18							
- تمت مراسلة الوكالة العقارية للسعني ببناء على إجابة الإدارة الجهوية لأمالك الدولة في خصوص المقسم E13 من تقسيم الأنس 1							
في مرحلة تحديد المعاداة المزعم اقتناءها				2019	688.961.743	ساقية الزيت	اقتناء معدات النظافة والطرق
في مرحلة إعداد مسح طبوغرافي				2019	394.937.104	ساقية الزيت	تجميل مداخل المدن
في المرحلة الأولى من دراسة مراجعة مثال التهيئة العمرانية لمنطقة سيدي صالح وتم إعداد مثال مسح تكميلي	10%			2019	60.000,000	ساقية الزيت	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية
تم فتح الإستشارة بتاريخ 2020/02/20				2019	20.000,000	ساقية الزيت	دراسة مخططات المرور
تمت إصدار طلبات تزود بقيمة 80 أد دراسة مشروع التعبيد بالمنطقة البلدية برنامج مكتب حمزة الشبل 2019							
دراسة مشروع الترصيف بالمنطقة البلدية برنامج مكتب حمزة الشبل 2019							
دراسة مشروع التنوير بالمنطقة البلدية برنامج مكتب حسان بن عمر 2019							
دراسة تهيئة قصر البلدية قسط الهندسة المعمارية عصام الغربي مكتب مراقبة اسيساتاس أعمال مسح طبوغرافي مكتب محمد العكروت				2019	396.841.715	ساقية الزيت	دراسات أخرى
خلاص مكتب الدراسات للمشاريع المتواصلة دراسة تهيئة قصر البلدية قسط كهرباء الحصول على شهادة في صلوحية الشبكة الكهربائية وهيكلية البناية للقاعة الرياضية							
في مرحلة الدراسة				2019	27.544,972	ساقية الزيت	أشغال صيانة قاعة الرياضة
في مرحلة الدراسة				2019	100.146.313	ساقية الزيت	صيانة المسلخ البلدي
في مرحلة إعداد الاستشارة				2019	30.599,319	ساقية الزيت	تهيئة المساحات الخضراء
تم تكليف مكتب دراسات لإعداد مناظرة معمارية				2019	1450.000.000	ساقية الزيت	بناء مسبح بلدي
تم المصادقة على الدراسة الأولية التفصيلية في مرحلة الدراسة				2019	250.000,000	ساقية الزيت	إقامة لوحة إشهارية رقمية
				2019	34.855,400	ساقية الزيت	صيانة البناءات الإدارية

المشاريع الجديدة لسنة 2020

في مرحلة إعداد الإستشارة لإختيار مكتب دراسات				2020	3140.000.000	ساقية الزيت	تعبيد الطرقات
في مرحلة إعداد إذن للتزود للدراسات				2020	412.713.882	ساقية الزيت	بناء أرضة بالمنطقة البلدية
في مرحلة إعداد إذن للتزود للدراسات				2020	499.986.175	ساقية الزيت	التنوير العمومي
				2020	50.000	ساقية الزيت	تهيئة المساحات الخضراء
في طور الإنجاز	5%			2020	62.849	ساقية الزيت	تهيئة وصيانة المقابر
				2020	40.000	ساقية الزيت	الترصيف بالشراكة مع المواطنين
				2020	156.922.547	ساقية الزيت	تعهد وصيانة قاعة أفراح

			2020		74.193.805	ساقية الزيت	صيانة المستودع البلدي
			2020		60.000.000	ساقية الزيت	بنية مأوى البلدية للسيارات
			2020		33.083.863	ساقية الزيت	تجهيز قاعة الأفراح
			2020		50.000.000	ساقية الزيت	إقتناء جهاز مراقبة
			2020		26.467.207	ساقية الزيت	تجهيز وتأمين قاعة العقود
			2020		25.034.016	ساقية الزيت	تجهيز وتأمين قصر البلدية
			2020		110.791.492	ساقية الزيت	صيانة شبكة التنوير
			2020		150.681.311	ساقية الزيت	إزالة الطوابي وبناء الأسيجة
			2020		150.260.250	ساقية الزيت	تهنية ملعب معشب
			2020		35.000.000	ساقية الزيت	مشاريع مندمجة للإعلامية
			2020		5.000.000	ساقية الزيت	برامج وتجهيزات إعلامية مختلفة
			2020		27.728.002	ساقية الزيت	إقتناء معدات إعلامية

-السيدة رحمة عبد المولى: تساءلت حول تخصيص ممرات للمعوقين والقاطنين عن الحركة العضوية ضمن دراسات المشاريع .

-السيد رئيس البلدية: تساءل حول إقتناء أراضي لسنة 2019، و حول مشاريع التنوير لسنة 2019.

-السيد عبد الله العزوزي: أوصت لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية بإحداث لجنة مصغرة للبحث عن أراضي وعقارات لاقتنائها كما أوضح بأن البلدية لها الأولوية في اقتناء الأراضي من الوكالة العقارية، وفيما يخص التنوير فإنه ما بعد الفرز وانتظار التقييم النهائي وتأشيرة مراقب المصاريف.

-أفادت مصلحتا المالية والفنية بأن الإجراءات في مرحلة التنفيذ وتأشيرة مراقب المصاريف تليها الإذن بالأشغال لصاحب الصفقة.

-السيد محمد العادل التركي: تدخل حول الآجال القانونية للبت في الملفات لدى السيد مراقب المصاريف من تعبيد الطرقات 2020 و اقتناء معدات النظافة والطرقات و المخطط المروري و مثال التهيئة العمرانية.

-السيد عبد الله العزوزي: كلها ملفات في طور الإجراءات الضرورية للعمل بالعنوان الثاني وانتظار تأشيرات مراقب المصاريف، أما فيما يخص التعبيد وقع التواصل مع صندوق القروض وإيداع الملفات الإدارية والدراسة، وحول اقتناء معدات النظافة والطرقات سيتم التسريع بمشتريات سنة 2019 ، وبالنسبة لتجميل مداخل المدن تم اختيار مكاتب مراقبة ودراسات، وبالنسبة لصيانة المسلخ البلدي فهو في طور تحديد الاحتياجات مع مصلحة الأملاك، وبالنسبة للوحات الإشهارية الرقمية فهو في طور الدراسة الأولية والنهائية في حدود 250 ألف دينار وبالنسبة لتهيئة المساحات الخضراء فهي في طور البرمجة والدراسات الأولية .

-السيدة نجوى السعفي: في خصوص اقتناء الأراضي ومتابعة الملفات مع مصالح أملاك الدولة.

-السيد محمد العادل التركي: لفت الانتباه لملف المخطط المروري وفوات الآجال وأن الملف لم يعد صالحا فالرجاء التعامل مع الوضعية.

4/نشاط اللجان البلدية

عرض السيد العفيف الطريقي نشاط اللجان البلدية والتوصيات وذكر أن أشغال الإعداد لميزانية سنة 2020 انطلقت يوم 24 جوان وهي في انتظار مقترحات ومذكرات اللجان.

لجنة النظافة و العناية بالبيئة:

*2020/05/13:

- إعادة صياغة كراس الشروط الخاصة بصفقات الكنس و النظر في تجديد الصفقات.

- توزيع مهام أخرى على المراقبين

- تحيين قيمة الإتفاقيات مع الخواص

- متفرقات

لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية:

*26 و 2020/05/29 و 02 و 2020/06/11

- متابعة سير المشاريع

- النظر في الملفات المتعلقة بمخالفات التهيئة و الترتيب العمرانية

*2020/06/18 : النظر في متابعة سير المشاريع البلدية

لجنة المالية و الإقتصادية و متابعة التصرف:

*2020/05/16:

- استرجاع معينات كراء قاعة الأفراح

- المسلخ البلدي

- مطلب وقود السيارات المشاركة في عملية المسح الطبوغرافي

- مقترح مواصلة توزيع الإعتمادات الخاصة بالميزانية

*2020/05/20:

- النظر في مراسلة السيد نجيب العموص الموجهة إلى السيد رئيس البلدية

بتاريخ 2020/05/14.

*2020/05/28:

- إعادة النظر في إسناد السيارات الإدارية و الدراجات النارية

- الحسب المالي لسنة 2019

- فواتير الشركة الوطنية لاستغلال المياه و وضعية الآليات المعطلة

*لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات:

*2020/05/19:

-انتداب أعوان حراسة في إطار التعاقد

-استرجاع أجور وقع اقتطاعها في فترة الإضراب

-النظر في مطالب أعوان

-مواضيع مختلفة

*2020/05/28:

-موضوع انتداب حراس

-الغيابات

-آلات التنقيط

-موضوع إعادة التوظيف

- السيد رئيس البلدية : ذكر بدعوة اللجان إلى مزيد العمل والمتابعة لخدمة التنمية والمواطنين.

- السيد محمد كمون: بين الفتور الحاصل على مستوى عدم تنفيذ المشاريع ويعتبر أن العوائق الإدارية كبيرة وعديدة ومتعددة مع حسن اختيار أوقات عقد اللجان.

5/تقرير نشاط الدائرة البلدية

عرضت السيدة رئيسة الدائرة توصيات مجلس الدائرة و هي على النحو التالي:
-تفعيل دول الدائرة و توفير لأعوان مع إحداث قسم النظافة بالآليات و العمالة (تراكس و شاحنة و آلة بوب كات بالإضافة إلى الشاحنة الضاغطة و الفريق التابع لها الخاصة برفع الفضلات).

-النظر في إيجاد الحلول لمدخل أولاد الشريف و فتح الطريق.
-مراسلة الوكالة العقارية للسكنى في الإسراع بتنفيذ برنامج التنوير العمومي لتقسيم الأنس 6 و استكمال أشغال التهيئة للمحاور الرئيسية و المناطق الخضراء.
-العمل على تحصيل الأرشفة الخاص بتقسيم الأنس من الأنس 1 إلى الأنس 6 بخصوص الأمثلة التفصيلية و أمثلة الشبكات و محاضر التسليم و القبول النهائي و القبول المبدئي و غيرها من الوثائق...

-توفير العلامات المرورية بالطرقات و خاصة المفترقات بالأنس.
-العمل على مواصلة عملية ترقيم و تسمية الأنهج بالأنس.
-العمل مع المؤسسات الإدارية و الخدماتية العمومية للإنتصاب بالمنطقة و تقريب الخدمات من المواطنين(مركز بريد...مركز أمن...مركز الصحة الأساسية...).
-النظر في إعداد لزمة المسلك الصحي و العناية به.

-العمل مع الوكالة العقارية للسكنى بخصوص موضوع التصرف و تهيئة المنتزه الحضري و تنظيف المساحات البيضاء و رفع المصبات العشوائية للفضلات.

-السيدة نجوى السعفي: اقترحت في المقدمة وخصوصا فيما يخص إحداث مصلحة فرعية للنظافة والعناية بالبيئة ومتابعة الأشغال بمنطقة الأنس مع تخصيص المعدات التي تم الاتفاق عليها بالجلسة المنعقدة بالدائرة وتتمثل في تراكس وشاحنة و بوبكت وذلك في القريب العاجل حتى نستطيع أن نلبي متطلبات المواطنين ووضع المعدات المذكورة والأعوان بصفة دائمة حيث تم الاتفاق على حسن جمع ملفات الوكالة العقارية للسكنى بجميع المناطق حتى يتسنى الرجوع لها عند الحاجة.

السيد حسن المجادي والسيد عبد الله العزوزي والسيدة فاتن الشعري مكلفون بالمهمة وإعلام المجلس في أقرب الأوقات وان تكون الملفات محفوظة بالإدارة الفنية بمقر البلدية .

6) ترشيد استهلاك الطاقة

حوصل السيد عبد الله العزوزي موضوع ترشيد استهلاك الطاقة وعزم الإدارة والمجلس على الشروع في دراسة مشروع إنتاج الطاقة عبر اللوحات الفوتوغرافية، و حيث انه في هذا الإطار حرص البلدية على ترشيد استهلاك الطاقة و هو موضوع محل متابعة من قبل سلطة الإشراف و حيث وردت علينا مراسلة السيد وزير الداخلية عدد 20/6845 بتاريخ 2012/10/12 اتخذت البلدية منذ سنوات التدابير اللازمة للغرض والمتمثلة فيما يلي:

* تعويض الفوانيس العادية بفوانيس مقتصدة بمقراتها بنسبة 60%.

* الحرص على عدم ترك فوانيس التنوير العمومي مضاءة نهارا بالبلدية بالتنسيق مع شركة الكهرباء و الغاز.

* انتظام عملية سقي الحدائق حسب برنامج يعد للغرض.

* صيانة كافة معدات التكييف دوريا و استبدال التجهيزات التي أصبحت تمثل مصدر استهلاك مرتفع للطاقة، مع العلم أن البلدية حريصة منذ سنوات على إجراء استشارة إدارية سنوية في الغرض.

* وجود ورشة للصيانة الميكانيكية بالمستودع البلدي (عدد 01 ميكانيكي مختص) من شأنها أن تساهم في حسن التصرف في السيارات الإدارية و متابعة صيانتها و مراقبتها الفنية و ترشيد استهلاك الوقود.

* بالنسبة للهاتف تم إبرام اتفاقية مع اتصالات تونس من شأنها أن تحد من كلفة الاستهلاك.

* إنجاز شبكة لإنتاج الكهرباء بقصر البلدية و قاعة الأفراح النور و القبضة البلدية للحد من كلفة استهلاك الكهرباء (كلفة المشروع = 126 أ.د.).

* تعويض عدد 60 فانوس مقتصد "LED" بالطريق الرئيسية رقم 1 بكلفة 55 أ.د. ورصد ميزانية قدرها 300 أ.د. لإتمام هذا المشروع خلال سنة 2017.

* تعويض عدد 250 فانوس مقتصد "LED" بالطريق الرئيسية رقم 1 بكلفة 250 أ.د. خلال سنة 2018.

* تعويض عدد 229 فانوس مقتصد "LED" بكل من شارع المختار الزياي و شارع المنجي سليم و شارع الطيب المهيري و شارع الهادي شاكر في إطار برنامج تدعيم خلال سنة 2019.

7/ معاليم الاتفاقيات المبرمة مع الخواص

عرض السيد أحمد الرقيق مقترح معاليم الاتفاقيات المبرمة مع الخواص لرفع الفضلات و على إثر النقاش و التداول تصبح هذه المعاليم كما يلي:

نوع النشاط	المبلغ المقترح من طرف المكتب البلدي	المبلغ المقترح من طرف المجلس البلدي
مصنع الحلويات	د250	د250
عطرية	د150	د150
الفضاءات التجارية	د350	د350
المطاعم	د250	د250
بيع الدجاج المذبوح	د250	د250
الجزارة	د200	د200
المخابز (خبز+مرطبات)	د250	د250
الخضارة الكبار	د350	د350
المقاهي و المشارب	د100	د100
بيع المواد الحديدية و الصحية	د200	د200
الحرفين بجميع الاختصاصات	د100	د100
قاعات الأفراح	د350	د350
الفضاءات الترفيهية	د350	د350
المؤسسات الصناعية و التجارية الكبرى و المصارف	د350	د350
محطات الوقود و البنزين	د350	د350
محطات الغسل و التشحيم	د250	د250
بائعي الخردة	د350	د350

معامل مواد المقاطع و الرخام و الجبس	-	350د
-------------------------------------	---	------

قرار المجلس: صادق بالإجماع وعددهم 12 صوت على معاليم الاتفاقيات المبرمة مع الخواص، و تكليف السيد رئيس البلدية باتخاذ قرار في الغرض.

8/ تمكين الجمعيات من استغلال فضاء المستودع القديم

أوضح السيد كمال العلوش أنه عملاً بالفصل 67 من النظام الداخلي للمجلس البلدي المتعلق باختصاصات اللجان البلدية وتجسيماً لمبادئ الديمقراطية التشاركية، وبناء على طلبات جمعيات تابعة لمنطقة بلدية ساقية الزيت حول تمكينها من فضاء المستودع القديم لتهيئته على كاهلها واستغلاله.

يعرض عليكم رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة هذا الموضوع لإبداء الرأي وإمكانية القيام والإشراف على هذه العملية حتى يتسنى لهذه الجمعيات ممارسة نشاطها في أفضل الظروف .

قرار المجلس: عدم مصادقة عدد 06 من أعضاء المجلس البلدي الحاضرين على تمكين الجمعيات من استغلال فضاء المستودع القديم مع تسجيل عدد 03 صوت محتفظين

9/ تحديد مواعيد الدورات العادية الثالثة و الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020

- اتفق أعضاء المجلس على تواريخ الجلسات و هي على النحو التالي:
- الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثالثة لسنة 2020: يوم 22 أوت 2020
 - الدورة العادية الثالثة للمجلس البلدي لسنة 2020: يوم 19 سبتمبر 2020
 - الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة لسنة 2020: يوم 24 أكتوبر 2020
 - الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي لسنة 2020: يوم 21 نوفمبر 2020 .

واختتمت الجلسة التي رفعت على الساعة السادسة مساء.

رئيس البلدية

كمال العلوش

